

**СОБРАНИЕ ДЕПУТАТОВ
ВЯЗЕМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
Хабаровского края**

РЕШЕНИЕ

25.10.2024 № 123

г. Вяземский

О внесении изменений в решение Собрания депутатов Вяземского муниципального района Хабаровского края от 30.10.2020 № 271 «Об утверждении Положения о местных налогах на территории Вяземского муниципального района Хабаровского края»

В соответствии с пунктом 5 статьи 1, пунктом 4 статьи 12, статьей 15, главами 31 и 32 Налогового кодекса Российской Федерации, пунктом 2 части 1 статьи 15 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», пунктами 80 и 81 статьи 2 Федерального закона от 12.07.2024 № 176-ФЗ «О внесении изменений в части первую и вторую Налогового кодекса Российской Федерации, отдельные законодательные акты Российской Федерации и признании утратившими силу отдельных положений законодательных актов Российской Федерации», Уставом Вяземского муниципального района Хабаровского края, Собрание депутатов Вяземского муниципального района Хабаровского края

РЕШИЛО:

1. Внести следующие изменения в решение Собрания депутатов Вяземского муниципального района Хабаровского края от 30.10.2020 № 271 «Об утверждении Положения о местных налогах на территории Вяземского муниципального района Хабаровского края»:

1.1. Абзацы 3 и 4 пункта 1 статьи 2 главы 1 раздела II Положения о местных налогах на территории Вяземского муниципального района Хабаровского края (далее – Положение) изложить в следующей редакции:

«занятых жилищным фондом и (или) объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением части земельного участка, приходящейся на объект недвижимого имущества, не относящийся к жилищному фонду и (или) к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства, за исключением указанных в настоящем абзаце земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности, и земельных участков, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;

не используемых в предпринимательской деятельности, приобретенных (предоставленных) для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства

или огородничества, а также земельных участков общего назначения, предусмотренных Федеральным законом от 29 июля 2017 года N 217-ФЗ "О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации", за исключением указанных в настоящем абзаце земельных участков, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;»

1.2. Статью 7 главы 2 раздела II Положения изложить в следующей редакции:

«Статья 7. Налоговые ставки

Налоговые ставки устанавливаются в следующих размерах:

	Объект налогообложения:	Налоговая ставка (%)
1.	Жилой дом, часть жилого дома;	0,3
2.	Квартира, часть квартиры;	0,3
3.	Комната;	0,3
4.	Объект незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением такого объекта является жилой дом;	0,3
5.	Единый недвижимый комплекс, в состав которого входит хотя бы один жилой дом;	0,3
6.	Гараж, машино-место, в том числе расположенные в объектах налогообложения, указанных в подпункте 2 пункта 2 статьи 406 Налогового кодекса Российской Федерации;	0,3
7.	Хозяйственное строение или сооружение, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках для ведения личного подсобного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства;	0,3
8.	Объект налогообложения, включенный в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, объект налогообложения, предусмотренный абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации;	2,0

9.	Объект налогообложения, кадастровая стоимость которого превышает 300 миллионов рублей;	2,5	
10.	Прочие объекты налогообложения	0,5	»

2. Настоящее решение опубликовать в газете «Вяземские вести» и разместить на официальном сайте администрации Вяземского муниципального района в сети Интернет.

3. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на постоянную планово-бюджетную комиссию (председатель Захаров А.Ю.).

4. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2025 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального обнародования и не ранее 1-го числа очередного налогового периода.

Председатель Собрании депутатов

Ю.С. Черненко

Глава муниципального района

А.Ю. Усенко