

**СОБРАНИЕ ДЕПУТАТОВ
ВЯЗЕМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
Хабаровского края**

РЕШЕНИЕ

25.10.2024 № 131
г. Вяземский

О внесении изменений в Положение о муниципальном жилищном контроле на территории Вяземского муниципального района Хабаровского края, утвержденное решением Собрания депутатов Вяземского муниципального района от 26.11.2021 № 408

В целях приведения Положения о муниципальном жилищном контроле на территории Вяземского муниципального района Хабаровского края в соответствие с требованиями Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» и приказа Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 23.12.2021 № 990/пр «Об утверждении типовых индикаторов риска нарушения обязательных требований, используемых при осуществлении государственного жилищного надзора и муниципального жилищного контроля», Собрание депутатов Вяземского муниципального района Хабаровского края
РЕШИЛО:

1. Внести следующие изменения в Положение о муниципальном жилищном контроле на территории Вяземского муниципального района Хабаровского края, утвержденное решением Собрания депутатов Вяземского муниципального района от 26.11.2021 № 408:

1.1. Пункт 3.4 раздела 3 «Порядок организации муниципального контроля» изложить в следующей редакции:

«3.4. Основанием для проведения контрольных (надзорных) мероприятий, проводимых с взаимодействием с контролируемыми лицами, может быть:

1) наличие у контрольного (надзорного) органа сведений о причинении вреда (ущерба) или об угрозе причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям либо выявление соответствия объекта контроля параметрам, утвержденным индикаторами риска нарушения обязательных требований, или отклонения объекта контроля от таких параметров;

2) наступление сроков проведения контрольных (надзорных) мероприятий, включенных в план проведения контрольных (надзорных) мероприятий;

3) поручение Президента Российской Федерации, поручение Правительства Российской Федерации о проведении контрольных (надзорных) мероприятий в отношении конкретных контролируемых лиц;

4) требование прокурора о проведении контрольного (надзорного) мероприятия в рамках надзора за исполнением законов, соблюдением прав и свобод человека и гражданина по поступившим в органы прокуратуры материалам и обращениям;

5) истечение срока исполнения решения контрольного (надзорного) органа об устранении выявленного нарушения обязательных требований - в случаях, установленных частью 1 статьи 95 Федерального Закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации.».

1.2. Приложение № 1 к Положению о муниципальном жилищном контроле на территории Вяземского муниципального района Хабаровского края изложить в следующей редакции:

«ПРИЛОЖЕНИЕ № 1
к Положению о муниципальном жилищном
контроле на территории Вяземского
муниципального района Хабаровского края

Индикаторы риска нарушения обязательных требований, используемые для
определения необходимости проведения внеплановых проверок при
осуществлении администрацией Вяземского муниципального района
муниципального жилищного контроля

1. Трехкратный и более рост количества обращений за единицу времени (месяц, квартал) в сравнении с предшествующим аналогичным периодом и (или) с аналогичным периодом предшествующего календарного года, поступивших в адрес органа муниципального жилищного контроля от граждан (поступивших способом, позволяющим установить личность обратившегося гражданина) или организаций, являющихся собственниками помещений в многоквартирном доме, граждан, являющихся пользователями помещений в многоквартирном доме, информации от органов государственной власти, органов местного самоуправления, из средств массовой информации, информационно-телекоммуникационной сети "Интернет", государственных информационных систем о фактах нарушений контролируруемыми лицами обязательных требований, установленных частью 1 статьи 20 Жилищного кодекса Российской Федерации.

2. Отсутствие в течение трех и более месяцев актуализации информации, подлежащей размещению в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства в соответствии с порядком, формами, сроками и периодичностью размещения, установленными в соответствии с частью 5 статьи 165 Жилищного кодекса Российской Федерации.».

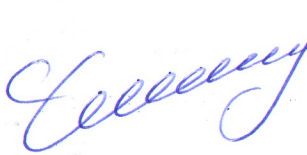
2. Опубликовать решение в сборнике «Вестник» Вяземского муниципального района Хабаровского края и разместить на официальном сайте администрации Вяземского муниципального района в сети Интернет.

3. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на

постоянную комиссию по законности и гласности (председатель Кирсанов А.В.).

4. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования.

Председатель Собрания депутатов

 Ю.С. Черненко

Глава муниципального района

 А.Ю. Усенко